

**ГОДОВОЙ ОТЧЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2017 ГОД
ПО АДРЕСУ: 1-4**

Общая площадь дома м2 - 3 237,70

№	Показатели	Содержание жилья, руб.	Теплоснабжение, руб.	Горячее водоснабжение, руб.	Утилизация ТБО, руб.	Холодное водоснабжение, руб.	Водоотведение, руб.	ИТОГО, руб.
1	Долг на начало года	362 368,46	363 606,84	144 098,65	6 683,98	74 638,92	108 775,40	1 060 172,25
2	Начислено	1 483 773,72	1 141 072,28	600 287,84	37 127,90	256 026,91	372 222,87	3 890 511,52
3	Оплачено	1 482 029,90	1 160 200,74	644 235,89	38 662,79	279 982,86	408 806,01	4 013 918,19
4	Задолженность на конец года	364 112,28	344 478,38	100 150,60	5 149,09	50 682,97	72 192,26	936 765,58
5	Выполнено работ	1 243 498,85						1 243 498,85

2. Суммы оказанных услуг за 2017 год

№	Вид услуг (работ)	Сумма за год, руб.,
1.	Содержание общего имущества жилого дома	124 138,15
1.1.	Материалы для ремонта потолка	2 250,00
1.2.	Материалы (СИЗ, спецодежда)	49,62
1.3.	Материалы для ремонта кровли	0,00
1.4.	Материалы для ремонта крылец	0,00
1.5.	Материалы для ремонта межпанельных швов	0,00
1.6.	Материалы для ремонта подъездных козырьков	6 516,82
1.7.	Материалы для ТР конструктивных элементов	9 045,83
1.8.	Транспортные услуги	7 675,50
1.9.	Транспортные услуги (АГП)	15 540,00
1.10.	Сопутствующие услуги и работы для содержания МКД	77 169,98
1.11.	Обслуживание вентиляционных каналов	5 410,40
1.12.	Изготовление информационного стенда	480,00
2	Ремонт межпанельных стыков	0,00
3	Ремонт подъездов в многоквартирных домах (ПТР)	0,00
4	Очистка кровли от снега и наледи	0,00
5	Дератизация, дезинсекция, акарицидная и фунгицидная	7 860,43
5.1.	Акарицидная обработка	1 486,99
5.2.	Дезинсекция	2 151,96
5.3.	Дератизация	4 221,48
5.4.	Фунгицидное обслуживание	0,00
6	Вывоз ТБО	121 816,62
7	Диагностика и экспертиза лифта	0,00
8	Содержание и эксплуатация лифтов	0,00
9	Техническое обслуживание ВДГО	55 695,07
10	Обслуживание сантехнического оборудования	272 593,10
10.1.	Обслуж.инженерного оборудования	173 519,48
10.2.	Аварийное обслуживание	99 073,62
11	Обслуживание ОДПУ	74 592,00
12	Резерв по замене УУ	398,04
13	Обслуживание	55 033,66
14	ТО пожарной сигнализации	0,00
15	Содержание придомовой территории и уборка МОП	260 065,28
15.1.	Уборка придомовой территории	170 321,88
15.2.	Уборка и содержание м/пров	0,00
15.3.	Уборка лестничных клеток	88 766,52
15.4.	Содержание контейнерных	976,88
16	Диспетчерские услуги	10 361,38
17	Управление	260 945,12
17.1.	Фонд оплаты труда	91 201,51
17.2.	Страховые взносы	26 290,58
17.3.	Расчетно - кассовое обслуживание (коммунальные услуги)	19 501,51
17.4.	Расчетно - кассовое обслуживание (содержание)	17 210,21
17.5.	Накладные расходы	106 741,31
Итого		1 243 498,85

Генеральный директор ОАО "ЖЭУ №3"

Байкалова Е.Ф.

Ведущий экономист ОАО "ЖЭУ №3"

Зюсько Л.А.

